

Souhaitez-vous obtenir une remise pour le remplacement du béton ou de l'asphalte par un pavement perméable ou de la végétation ?

Découvrez cette ressource.

Les propriétaires immobiliers peuvent bénéficier d'une remise pour le remplacement du béton, de l'asphalte ou de la brique par un pavement perméable ou de la végétation dans un immeuble résidentiel, un immeuble commercial ou un espace communautaire dans des zones cibles du District de Columbia (en bleu sur [cette carte](#)). Les surfaces perméables capturent et stockent temporairement la pluie afin de réduire la pollution de l'eau qui pénètre dans nos rivières. Nous (le gouvernement du District de Columbia) offrons une remise unique de **5 USD par pied carré (0,10 m²)** de surface que vous remplacez par de la végétation et **10 USD par pied carré (0,10 m²)** remplacé par un pavement perméable. Vous pouvez recevoir jusqu'à **4 000 USD** sans toutefois dépasser le coût de votre projet.

Ce programme, appelé RiverSmart Rebates, est offert par le Department of Energy & Environment (Service de l'énergie et de l'environnement), en partenariat avec Alliance for the Chesapeake Bay, une organisation locale à but non lucratif.

Vérifiez votre admissibilité.

Vous êtes admissible si toutes les affirmations ci-dessous sont vraies :

- Vous êtes propriétaire ou locataire dans un immeuble résidentiel, un immeuble commercial, un lieu de culte ou un espace communautaire dans le District de Columbia.
- Votre propriété se trouve dans le système d'égout pluvial municipal du District de Columbia. Recherchez votre adresse sur [cette carte](#), et s'il

s'agit d'un bloc en bleu, votre propriété est admissible à bénéficier du programme.

- Si votre immeuble doit satisfaire aux exigences locales de [gestion des eaux de pluie](#), votre projet va au-delà de ce que vous êtes tenu(e) de faire. En cas de doute, contactez Carly Starobin (cstarobin@allianceforthebay.org) pour plus d'informations sur votre admissibilité.

Il n'est pas nécessaire que vous soyez résident(e) dans le District de Columbia pour faire une demande, tant que la propriété pour laquelle vous faites la demande est située dans le District de Columbia.

Faire une demande.

1. Commencez par déterminer si vous souhaitez installer de la végétation ou un pavement perméable. Vous devrez réfléchir à l'utilisation de la zone et à sa surface. Si vous avez des questions concernant la meilleure option pour votre propriété, contactez Carly Starobin (cstarobin@allianceforthebay.org) à l'Alliance for the Chesapeake Bay, notre partenaire local à but non lucratif, pour obtenir de l'aide !
2. Prenez des photos « avant » de la surface d'origine que vous inclurez dans votre demande, en suivant les astuces photo de notre [guide sur les surfaces perméables](#).
3. Sélectionnez un entrepreneur ou un(e) paysagiste. Si vous installez un pavement perméable, vous pouvez choisir n'importe quel entrepreneur qui a réalisé un projet similaire et une formation spécialisée appelée « certification PICP ». Nous proposons une liste [d'entrepreneurs familiarisés avec le programme de remise](#). Si vous installez de la végétation, vous avez la possibilité de travailler avec n'importe quel(le) paysagiste ou de faire le projet vous-même.
4. Testez l'emplacement que vous avez sélectionné pour voir à quelle vitesse l'eau ruisselle du sol. C'est ce que l'on appelle un test de percolation (ou « perc »). Remplissez [la feuille de calcul du test de perc](#)

dans votre demande. Si vous travaillez avec un entrepreneur, il peut vous aider dans cette étape.

5. Préparez un schéma de conception ainsi qu'un budget détaillé. Votre conception doit être conforme aux exigences décrites dans notre [guide sur les surfaces perméables](#). Vous pouvez utiliser l'exemple de feuille de calcul de facture détaillée dans le [dossier de demande](#) pour votre budget. Si vous travaillez avec un entrepreneur, il devrait vous aider dans cette étape. Vous pouvez joindre sa proposition à la demande au lieu de remplir les sections de conception et facture.
6. Remplissez [le formulaire de demande et le contrat de maintenance](#). Nous incluons aussi en même temps un formulaire dans le dossier de demande afin que vous puissiez demander une remise appelée [RiverSmart Rewards](#) sur votre facture DC Water. Si vous installez plus de 1 200 pieds carrés (111,48 m²) de pavements perméables, vous devrez également remplir une [feuille de calcul supplémentaire](#).
7. Envoyez votre demande complétée, votre contrat de maintenance, votre feuille de calcul de test de percolation, votre facture détaillée et vos photos « avant ». Vous pouvez envoyer la demande par e-mail à Carly Starobin à l'Alliance (cstarobin@allianceforthebay.org) ou par courrier à l'adresse :

Carly Starobin
Alliance for the Chesapeake Bay
729 8th Street SE, Suite 200
Washington, DC 20003

Vous devez faire une demande et attendre l'approbation avant d'installer votre projet pour vous assurer qu'il est conforme à toutes les exigences indiquées dans notre [guide sur les pavements perméables](#). Nous prendrons encore en compte votre demande si vous l'envoyez jusqu'à un an après l'installation de votre projet. Toutefois, s'il ne satisfait pas à toutes les exigences indiquées dans notre [guide sur les surfaces perméables](#), il n'est pas admissible à une remise.

Obtenir plus d'informations.

Que se passera-t-il une fois ma demande effectuée ?

1. Dans un délai de 1 à 3 semaines, Alliance for the Chesapeake Bay (l'Alliance, en abrégé) examinera votre demande. Elle vous adressera un e-mail ou vous appellera pour planifier un moment pour inspecter le lieu où vous prévoyez d'installer la surface perméable. Si vous avez déjà fait l'objet d'une inspection via le programme [RiverSmart Homes](#), vous n'avez pas besoin d'une autre inspection.
2. Lorsque l'Alliance aura approuvé votre demande, installez la surface perméable vous-même ou avec votre entrepreneur. Cela est facultatif, mais vous pouvez prendre des photos du processus d'installation afin de les inclure dans votre formulaire d'achèvement de projet (voir l'étape 5). Gardez une trace de toutes les factures ou justificatifs pour l'étape 5.
3. Prenez des photos « après » de la surface perméable installée qui montrent qu'elle est conforme à tous les critères de notre [guide sur les surfaces perméables](#). Conservez-les pour les inclure dans votre formulaire d'achèvement de projet (voir l'étape 5).
4. Remplissez un [formulaire d'achèvement de projet](#) avec des informations sur la conception finale et le coût de l'installation.
5. Envoyez votre formulaire d'achèvement de projet, toutes les factures payées et les photos à Carly Starobin à l'adresse cstarobin@allianceforthebay.org.
6. Dans un délai de 1 à 3 semaines, l'Alliance vous enverra un e-mail ou vous appellera afin de planifier un rendez-vous pour inspecter la surface perméable.
7. Dans les 2 à 6 semaines suivant l'inspection et l'approbation de votre projet par l'Alliance, celle-ci vous enverra un chèque du montant de votre remise à l'adresse indiquée dans votre demande.
8. Vous assurez la maintenance et l'entretien de la surface perméable, comprenant l'arrosage des plantes, le désherbage et le balayage, en suivant notre [guide d'entretien](#). Si vous avez besoin de plus de conseils,

vous pouvez envoyer un e-mail à Carly Starobin, à l'adresse cstarobin@allianceforthebay.org.

9. Le gouvernement du District de Columbia ou l'Alliance peut choisir votre domicile de manière aléatoire afin de faire une inspection et vérifier que tout est correctement entretenu. Si votre projet est sélectionné, nous vous enverrons un e-mail ou nous vous appellerons pour programmer l'inspection.

Si votre demande ne satisfait pas à nos exigences, nous vous informerons des modifications que vous pouvez apporter pour que votre demande soit approuvée. Vous devrez peut-être envoyer un schéma de conception révisé, une facture détaillée, une feuille de calcul de test de percolation et/ou des photos « avant » afin que nous puissions réévaluer votre demande.

Tous les demandeurs admissibles bénéficient-ils de la remise ?

Oui. Si votre projet est conforme à toutes les exigences indiquées dans notre [guide sur les surfaces perméables](#), vous bénéficierez d'une remise. Si vous apportez des modifications à la conception de votre projet après avoir fait votre demande, vous devez contacter Carly Starobin (cstarobin@allianceforthebay.org) afin de voir si vous pourrez encore bénéficier de la remise.

Y a-t-il des exigences supplémentaires que je devrais connaître ?

Votre projet doit faire au moins 200 pieds carrés (18,58 m²) si vous utilisez de la végétation, ou 100 pieds carrés (9,26 m²) si vous utilisez un pavement perméable.

Vous aurez peut-être besoin d'un permis pour votre projet. Consultez le [Department of Consumer and Regulatory Affairs' Homeowner's Center](#) ([Centre des propriétaires du Service des consommateurs et des affaires](#)

[réglementaires](#)) pour obtenir des informations concernant les exigences en matière de permis et sur la manière de demander un permis.

Qui dois-je contacter si j'ai des questions ?

Tout d'abord, consultez les questions fréquemment posées au bas de la page. Si vous avez encore des questions, veuillez contacter Carly Starobin à l'Alliance for the Chesapeake Bay au (202) 903-6533. Alternativement, vous pouvez envoyer un e-mail à Carly à l'adresse cstarobin@allianceforthebay.org en indiquant dans la ligne d'objet « Permeable Surface Rebate Question ».

Si vous souhaitez parler du programme à quelqu'un du gouvernement du District de Columbia, veuillez contacter notre équipe RiverSmart Homes au (202) 535-2252, du lundi au vendredi, de 9 h 00 à 17 h 00. Sinon, vous pouvez nous envoyer un e-mail à l'adresse riversmarthomes@dc.gov en indiquant dans la ligne d'objet « Permeable Surface Rebate Question ».

J'ai encore besoin d'aide concernant mes services publics. Que dois-je faire ?

Vous pouvez trouver des informations sur d'autres ressources qui contribuent à rendre votre logement plus [respectueux de l'environnement](#).

Foire Aux Questions

Comment ma remise est-elle calculée ?

La remise est calculée en fonction de la taille de la zone de traitement. Vous recevrez **5 USD par pied carré (0,10 m²)** de surface que vous remplacez par de la végétation et **10 USD par pied carré (0,10 m²)** remplacé par un pavement perméable. Vous pouvez recevoir **jusqu'à 4 000 USD** ou le coût de votre projet. Par exemple, si vous remplacez un patio en brique de 200 pieds carrés (18,58 m²) par un pavement perméable, vous pouvez obtenir une remise de 2 000 USD. Si vous le remplacez par de la végétation, comme des plantes ou herbes natives, vous pouvez obtenir une remise de 1 000 USD.

J'aimerais obtenir une remise pour d'autres projets écologiques, comme un arbre d'ombrage ou un jardin pluvial. Que dois-je faire ?

Lorsque vous installez des projets écologiques admissibles par vous-même ou avec un installateur de votre choix, vous pouvez bénéficier d'une remise de notre part (le gouvernement du District de Columbia). Les critères d'admissibilité, le processus de demande ainsi que le montant de la remise varient en fonction du type de projet. Vous devrez peut-être faire une demande avant l'installation. Vous pouvez en savoir plus sur les projets pour lesquels nous proposons des remises :

- [Green roofs \(toits végétalisés\)](#) pour soutenir la culture des plantes qui retiennent l'eau de pluie.
- [Rains gardens \(jardins pluviaux\)](#) pour aider à nettoyer et à retenir le ruissellement d'eau de pluie polluée.
- [Rain barrels \(barils récupérateurs d'eau de pluie\)](#) afin de collecter et de stocker la pluie, qui sera utilisée plus tard pour arroser votre jardin ou laver votre voiture.
- [Shade trees \(arbres d'ombrage\)](#) pour aider à retenir l'eau de pluie dans le sol.

Puis-je obtenir une autre aide financière pour l'installation de surfaces perméables ?

Oui ! Lorsque vous faites une demande auprès de ce programme, nous vous aidons à demander une réduction, appelée [RiverSmart Rewards](#), sur votre facture DC Water. Cette remise est destinée aux propriétaires immobiliers qui empêchent le ruissellement sur leur propriété grâce à des projets écologiques admissibles, tels que les surfaces perméables.

En quoi ces projets écologiques aident-ils la ville de DC ?

Les projets écologiques, tels que les barils récupérateurs d'eau de pluie, les jardins pluviaux et les arbres d'ombrage, aident à réduire la quantité d'eau de pluie polluée qui ruisselle de votre propriété et pénètre dans vos rivières. Cela nous aide à protéger l'Anacostia, le Potomac et Rock Creek contre une pollution nocive.

Puis-je essayer de faire une nouvelle demande au programme si ma demande n'a pas été approuvée ?

Oui. Vous pouvez demander à nouveau une remise si vous pensez que des changements dans votre situation pourraient vous rendre admissible.

Cette page a été mise à jour pour la dernière fois en mai 2021.